

Infomoment  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Wijzigingen in de  
stedenbouwkundige verordening  
toegankelijkheid**

Kathleen Polders  
Fien Van den Abeele


Gent, 16/06/2011



Infomoment  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Verwelkoming!**



## Agenda

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Agenda

- Situering verordening en wijzigingsproces
- Wijzigingen stedenbouwkundige verordening:
  - Ter herinnering: algemene principes
  - Toepassingsgebied en normen: de wijzigingen
- Praktijkinstrumenten
- Advies toegankelijkheid



## Situering

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Situering stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid en het wijzigingsproces



## Achtergrond nieuwe verordening

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

- ✓ **Flankerende regelgeving toegankelijkheid:**  
internationaal, federaal en Vlaams
- ✓ **Federale wet van 17 juli 1975 betreffende de toegang van gehandicapten tot gebouwen toegankelijk voor publiek:**
  - Gebrek aan sanctionering en controle
  - Actualisering van de normen was nodig
- ✓ **Regelgeving ruimtelijke ordening (Vlaanderen)**
  - Decreet op de ruimtelijke ordening
  - Vlaamse codex
  - Dossiersamenstelling

↓

**1 maart 2010 - ... : nieuwe regelgeving inzake toegankelijkheid**



## Achtergrond nieuwe verordening

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID


### Regelgeving ruimtelijke ordening (Vlaanderen)

- ✓ **Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening** (art. 54, 7° en art. 100, § 4)
- ✓ **Vlaamse Codex ruimtelijke ordening**
  - Art. 2.3.1., 7°: Toegankelijkheid van publieke gebouwen kan geregeld worden in een stedenbouwkundige verordening
  - Art. 4.3.7.: Stedenbouwkundige vergunning wordt geweigerd wanneer niet voldaan aan de regels inzake toegankelijkheid

**+ Besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 - dossiersamenstelling aanvraag stedenbouwkundige vergunning**

- Art 16 2°c: verplichte toegankelijkheidsmotivering
- Bijzondere aandacht voor voorzieningen die verder gaan dan de wettelijk vastgelegde normen





**Situering**  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Regelgeving toegankelijkheid**

**1 maart 2010:**  
**Stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid in werking**

- Ingebed in RO: controle en sanctioneringssysteem geldt
- Actualisatie normen (sinds '75)
- Wens: ruimte voor nieuwe (toekomstige) ontwikkelingen

**Waarom wijzigingen?**

- ✓ De toepassing van de verordening maakte reeds duidelijk dat:
  - de tekst van de verordening nog een aantal fouten bevatte
  - een aantal zaken duidelijker geformuleerd konden worden



**Situering**  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Regelgeving toegankelijkheid**

**Wijzigingsproces:**

- ✓ einde 2010: start uitwerken voorstel tot wijziging
- ✓ **18 februari 2011: definitieve goedkeuring wijzigingen**
- ✓ 21 maart 2011: publicatie wijzigingen in het Belgisch Staatsblad
- ✓ **31 maart 2011: wijzigingen verordening van kracht**

*Wijzigingsvoorstel op initiatief van Vlaams ministers Philippe Muyters en Pascal Smet uitgewerkt.*

Situering  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Wijziging stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid**

Basisprincipes



Basisprincipes  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Principe 1:**

- Gebouwen in **Vlaanderen**
- Toegankelijkheidsnormen zijn vervat in voorwaarden voor toekenning **stedenbouwkundige vergunning** → vergunningsplicht
- Toepassingsgebied op **eigen perceel**
- Bestaande gebouwen **niet aanpassen!**



## Basisprincipes

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Principe 2:

- Enkel voor **publiek toegankelijke gebouwen**
- Normen van toepassing voor **publiek toegankelijke delen** van het gebouw:
  - **Niet:** *personeelsruimten, technische ruimten, private ruimten in een appartement, bergingen, ...*
  - **Wel:** *wellnessruimte, dokterspraktijk, handelsruimte, verbruiksruimte, onthaal, gemene delen in een appartementsgebouw, ...*



## Situering

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Principe 3:

- Toepassingsgebied enkel voor deel **waar werken gebeuren**:
  - **Nieuwbouw/ uitbreiding** = *alle (nieuwe) publiek toegankelijke delen*
  - **Verbouwen** = *publiek toegankelijke delen waar werken aan gebeuren*
- Normen van toepassing **als een element voorkomt**




## Situering

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Principe 4:**

- Legt niet op om specifieke zaken te voorzien.
  - *Indien geen toilet → geen voorzien*
  - *Indien geen onthaalbalie → geen voorzien*
  - ...




## Situering

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Principe 5:**

- Voor garantie toegankelijkheid **ruwbouw- en afwerkingsmaten** opgenomen
  - **Ruwbouwmaten:**
    - *Basis voor inschrijven in regelgeving (R.O.)*
    - *Controleerbaar op plan (o.a. door ambtenaar)*
    - *Plan toegevoegd bij de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning en dus afdwingbaar*
  - **Afwerkingsmaten:**
    - *Als aanvulling*
    - *Controleerbaar na uitvoering*
    - *Bouwvoertreding kan vastgesteld worden*
    - *Minimale gebruikscriteria garanderen*



## Situering

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Algemeen

- ✓ Toegankelijkheid = voor iedereen, niet enkel voor 'rolstoelgebruiker'
- ✓ Toegankelijkheid = gelijkwaardige behandeling!



## De stedenbouwkundige verordening

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### De stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid



De stedenbouwkundige verordening  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**I Definities (art. 1)**

**II Toepassingsgebied:**


- Toepassen van de verordening of niet? (art. 2)
- Bepalen van het toepassingsgebied (Art. 3 t.e.m. 5)
- Bepalen van het specifiek toepassingsgebied (Art. 6 t.e.m. 10)

**III Normen**

- Algemene elementen (art. 11 t.e.m. 13)
- Looppaden (art. 14 t.e.m. 17)
- Niveauverschillen (art. 18 t.e.m. 21)
- Toegangen en deuropeningen (art. 22 t.e.m. 26)
- Parkeerplaatsen (art. 27)
- Vaste inrichtingselementen (art. 28 en 29)
- Aangepast karakter van constructies of delen van constructies (art. 29/1 t.e.m. 32)
- Afwijking en advisering (art. 33 t.e.m. 35)

**IV Wijzigings- en overgangsbepalingen**

- art. 35/1 t.e.m. 41



De stedenbouwkundige verordening  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**De stedenbouwkundige  
verordening toegankelijkheid**

Wijzigingen toepassingsgebied



## Wijzigingen toepassingsgebied

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Publiek toegankelijke gebouwen (algemeen)

**Toepassingsgebied < 150m<sup>2</sup>:**

- Verplaatst van art. 2 naar art. 3
- Aanvulling normen:
  - Toegangsdeur volledig
  - Toegangspad
  - Niveaunderschillen t.h.v. toegangsdeur en toegangspad

Publiek toegankelijke oppervlakte	Draagkracht toepassingsgebied
<b>&lt; 150m<sup>2</sup></b>	<b>Zeer beperkt:</b> Toegang tot gebouw: art. 10§1, art. 12 t.e.m. 14, art. 16, 18, 19, 22, 23, 24, 25 en 33

*In werking vanaf 21/09/2011*

## Wijzigingen toepassingsgebied art. 3

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Publiek toegankelijke gebouwen (art. 3)

Publiek toegankelijke oppervlakte	Draagkracht toepassingsgebied
<b>&lt; 150m<sup>2</sup></b>	<b>Zeer beperkt**:</b> Toegang tot gebouw *(art. 10§1, art. 12 t.e.m. 14, art. 16, 18, 19, 22 t.e.m. 25 en 33)
<b>150m<sup>2</sup> ≤ x ≤ 400m<sup>2</sup></b>	<b>Beperkt:</b> De gelijkvloerse* publiek toegankelijke delen van de constructie  De niet-gelijkvloerse* publiek toegankelijke delen, tenzij een vertrek op een andere locatie eenzelfde functie vervult en voldoet
<b>&gt; 400m<sup>2</sup></b>	<b>Uitgebreid:</b> Alle* publiek toegankelijke delen van een constructie

\*nieuw te bouwen, te herbouwen, te verbouwen of uit te breiden constructies of delen van de constructie  
\*\*in werking vanaf 21/09/2011

## Wijzigingen toepassingsgebied

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Toeristische verblijfsaccommodaties

**Toepassingsgebied ≤ 10 accommodaties:**

- Wijziging afoetsingscriteria:

Aantal accommodaties	Draagkracht toepassingsgebied	
≤ 10	Verbruiksruimte* ≤ 150m <sup>2</sup>	<b>Niet voldoen</b>
	Verbruiksruimte* > 150m <sup>2</sup>	<b>Beperkt:</b> Gelijkvloerse en niet gelijkvloers publiek toegankelijke verbruiksruimtes, tenzij een vertrek op een andere locatie eenzelfde functie vervult of voldoet  + bijhorend sanitair en de weg ernaar toe

\*Voor het berekenen van deze oppervlakte dienen alle gelijkvloerse en de niet-gelijkvloerse delen samengeteld te worden.

## Wijzigingen toepassingsgebied art. 4

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Toeristische verblijfsaccommodatie (art. 4)

Aantal accommodaties	Draagkracht toepassingsgebied	
≤ 10	Verbruiksruimte** ≤ 150m <sup>2</sup>	<b>Niet voldoen</b>
	Verbruiksruimte** > 150m <sup>2</sup>	<b>Beperkt:</b> Gelijkvloerse* en niet gelijkvloers* publiek toegankelijke verbruiksruimtes, tenzij een vertrek op een andere locatie eenzelfde functie vervult of voldoet  + bijhorend sanitair en de weg ernaar toe
>10	<b>Uitgebreid:</b> Alle* gemeenschappelijke delen, incl. de toegangsdeuren tot elke accommodatie  4%, met min. van 1, van elke accommodatievorm is aangepast	

\* Nieuw te bouwen, te herbouwen, te verbouwen of uit te breiden constructies of delen van de constructie

\*\*Voor het berekenen van deze oppervlakte dienen alle gelijkvloerse en de niet-gelijkvloerse delen samengeteld te worden.

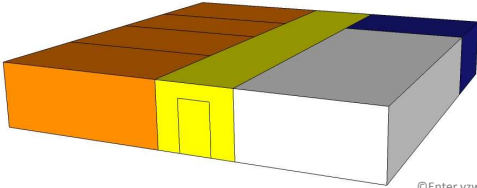
## Wijzigingen toepassingsgebied

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Voorbeeld 1 toepassingsgebied:**


**Hotel:**

- Max. 10 accommodaties
- Verbruiksruimte > 150m<sup>2</sup>



©Enter vzw

*Oranje: accommodaties  
Geel: weg naar verbruiksruimte en sanitair  
Blauw: sanitair  
Wit: verbruiksruimte*



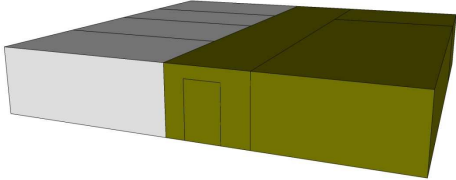
## Wijzigingen toepassingsgebied

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Voorbeeld 1 toepassingsgebied:**


**Hotel:**

- Max. 10 accommodaties
- Verbruiksruimte > 150m<sup>2</sup>



©Enter vzw

*Groen: moet voldoen aan regelgeving  
Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving*



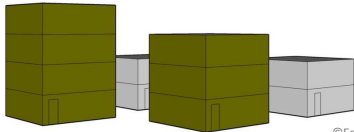
## De stedenbouwkundige verordening

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Meergezinswoningen, studentenhuizen, ...

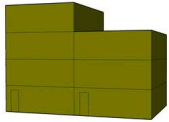
**Verduidelijking doelstelling toepassingsgebied:**

- Groepswoningbouw geschrapt
- Opsplitsing door meerdere toegangen:
  - Verschillende gebouwen, niet aansluitend → **elk gebouw apart**




©Enter vzw

- Verschillende gebouwen, aaneensluitend → **alles samen**



©Enter vzw



## De stedenbouwkundige verordening

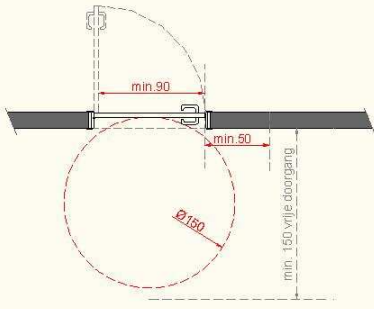
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Meergezinswoningen, studentenhuizen, ...

**Verduidelijking doelstelling toepassingsgebied:**

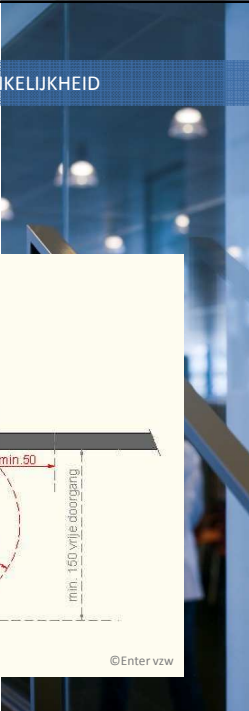
- Private zijde deuren uitgesloten

Zijde private woonruimte



Zijde publieke gang

©Enter vzw

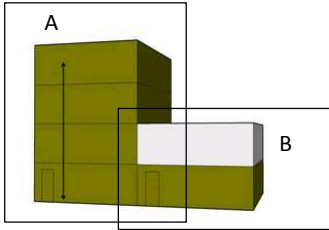


De stedenbouwkundige verordening  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Meergezinswoningen, studentenhuizen, gezondheid- en welzijnsinstellingen, ...**


**Verduidelijking doelstelling toepassingsgebied:**

- Verduidelijking toepassing normen verdiepingen



©Enter vzw

*Deel A: niveaus toegangsdeuren > 2 → alles*  
*Deel B: niveaus toegangsdeuren ≤ 2 → gelijkvloers*




De stedenbouwkundige verordening  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Meergezinswoningen, studentenhuizen, gezondheid- en welzijnsinstellingen, ...**

**Overgangsmaatregel toepassingsgebied:**

- Vanaf 01/01/2013: art. 5
- Na 31/03/2011 en tot 31/12/2012: **art. 35/1,§1**
  - Min. 6 wooneenheden/20 kamers +
    - Exact 3 niveaus (toegangsdeuren): **enkel gelijkvloers**
    - meer dan 3 niveaus (toegangsdeuren): **volledig**



Wijzigings- en overgangsbepalingen			
Art. 35/1: meergezinswoningen			
Wonen (art. 5)			
Type gebouw	Aantal WE + niveaus met toegangsdeuren	Draagkracht toepassingsgebied vergunningsaanvragen vanaf 31/03/2011 en voor 1/1/2013	Draagkracht toepassingsgebied vergunningsaanvragen vanaf 1/1/2013
Meergezinswoningen	≥ 6 wooneenheden & toegangsdeuren over exact 3 niveaus	<p><b>Beperkt:</b></p> <p>Gemeenschappelijke* delen, incl. de publieke zijde van de toegangsdeuren tot elke wooneenheid op het gelijkvloers, met uitzondering van trappen naar andere niveaus</p> <p>Voor die onderdelen van het gebouw met toegangsdeuren tot 2 of minder dan 2 niveaus dient enkel het gelijkvloers te voldoen</p>	<p><b>Uitgebreid:</b></p> <p>alle* gemeenschappelijke delen, incl. de publieke zijde van de toegangsdeuren tot elke wooneenheid</p> <p>Voor die onderdelen van het gebouw met toegangsdeuren tot 2 of minder dan 2 niveaus dient enkel het gelijkvloers te voldoen</p>
	≥ 6 wooneenheden & toegangsdeuren over meer dan 3 niveaus	<p><b>Uitgebreid:</b></p> <p>alle* gemeenschappelijke delen, incl. de publieke zijde van de toegangsdeuren tot elke wooneenheid</p> <p>Voor die onderdelen van het gebouw met toegangsdeuren tot 2 of minder dan 2 niveaus dient enkel het gelijkvloers te voldoen</p>	<p>Voor die onderdelen van het gebouw met toegangsdeuren tot 2 of minder dan 2 niveaus dient enkel het gelijkvloers te voldoen</p>
* nieuw te bouwen, te herbouwen, te verbouwen of uit te breiden constructies of delen van de constructie			

Wijzigings- en overgangsbepalingen			
Art. 35/1: kamerwoningen, ...			
Wonen (art. 5)			
Type gebouw	Aantal kamers + niveaus met toegangsdeuren	Draagkracht toepassingsgebied vergunningsaanvragen vanaf 31/03/2011 en voor 1/1/2013	Draagkracht toepassingsgebied vergunningsaanvragen vanaf 1/1/2013
Kamerwoningen, studentenhuizen en studenten-gemeenschapshuizen	≥ 20 kamers & toegangsdeuren over exact 3 niveaus	<p><b>Beperkt:</b></p> <p>Gemeenschappelijke* delen, incl. de publieke zijde van de toegangsdeuren tot elke kamer op het gelijkvloers, met uitzondering van trappen naar andere niveaus</p> <p>Voor die onderdelen van het gebouw met toegangsdeuren tot 2 of minder dan 2 niveaus dient enkel het gelijkvloers te voldoen</p>	<p><b>Uitgebreid:</b></p> <p>alle* gemeenschappelijke delen, incl. de publieke zijde van de toegangsdeuren tot elke kamer</p> <p>Voor die onderdelen van het gebouw met toegangsdeuren tot 2 of minder dan 2 niveaus dient enkel het gelijkvloers te voldoen</p>
	≥ 20 kamers & toegangsdeuren over meer dan 3 niveaus	<p><b>Uitgebreid:</b></p> <p>alle* gemeenschappelijke delen, incl. de publieke zijde van de toegangsdeuren tot elke kamer</p> <p>Voor die onderdelen van het gebouw met toegangsdeuren tot 2 of minder dan 2 niveaus dient enkel het gelijkvloers te voldoen</p>	<p>Voor die onderdelen van het gebouw met toegangsdeuren tot 2 of minder dan 2 niveaus dient enkel het gelijkvloers te voldoen</p>
* nieuw te bouwen, te herbouwen, te verbouwen of uit te breiden constructies of delen van de constructie			

## Wijzigings- en overgangsbepalingen

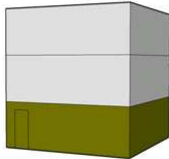
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Voorbeeld 1 overgangmaatregel:

**Meergezinswoning:**

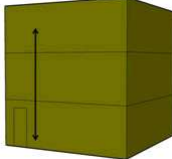
- Min. 6 wooneenheden
- Toegangsdeuren over exact 3 niveaus

Van 31/ 03/2011 tot 31/12/2012:




©Enter vzw

Vanaf 01/01/2013:



©Enter vzw

*Groen: moet voldoen aan regelgeving*  
*Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving*



## Wijzigings- en overgangsbepalingen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Voorbeeld 2 overgangmaatregel:

**Meergezinswoning:**

- Min. 6 wooneenheden
- Toegangsdeuren over meer dan 3 niveaus

Van 31/ 03/2011 tot 31/12/2012:



©Enter vzw

Vanaf 01/01/2013:



©Enter vzw

*Groen: moet voldoen aan regelgeving*  
*Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving*



## Wijzigings- en overgangsbepalingen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Voorbeeld 3 overgangmaatregel:

**Studentenkamers, ...:**

- Min. 20 kamers
- Toegangsdeuren over exact 3 niveaus
- Verschillende aaneensluitende delen

Van 31/ 03/2011 tot 31/12/2012: Vanaf 01/01/2013:



©Enter vzw



©Enter vzw

*Groen: moet voldoen aan regelgeving*  
*Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving*



## Wijzigings- en overgangsbepalingen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Voorbeeld 4 overgangmaatregel:

**Studentenkamers, ...:**

- Min. 20 kamers
- Toegangsdeuren over meer dan 3 niveaus
- Verschillende aaneensluitende delen

Van 31/ 03/2011 tot 31/12/2012: Vanaf 01/01/2013:





*Groen: moet voldoen aan regelgeving*  
*Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving*



## Wijzigings- en overgangsbepalingen

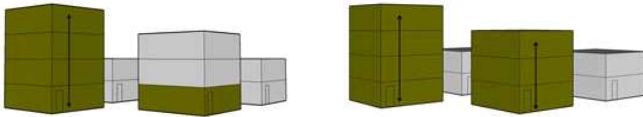
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Voorbeeld 5 overgangmaatregel:


**Meergezinswoning en studentenkamers:**

- 2 blokken min. 6 wooneenheden (grote)
  - Toegangsdeuren over meer en exact 3 niveaus
- 2 blokken min. 20 kamers (kleine)
  - Toegangsdeuren over 2 niveaus
- Verschillende gebouwen

Van 31/ 03/2011 tot 31/12/2012: Vanaf 01/01/2013:



*Groen: moet voldoen aan regelgeving*  
*Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving*



## Wijzigings- en overgangsbepalingen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Voorbeeld 6 overgangmaatregel:

**Meergezinswoning en commerciële ruimte:**

- Handelsruimte op gelijkvloers
- Min. 6 wooneenheden
- Toegangsdeuren wooneenheden over exact 3 niveaus

Van 31/ 03/2011 tot 31/12/2012: Vanaf 01/01/2013:



©Enter vzw ©Enter vzw

*Groen: moet voldoen aan regelgeving*  
*Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving*



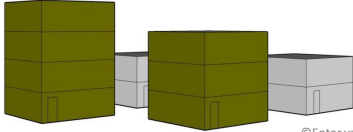
## De stedenbouwkundige verordening

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Gezondheids- en welzijnsinstellingen, ...

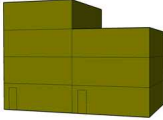
**Verduidelijking doelstelling toepassingsgebied:**

- Opsplitsing door meerdere toegangen:
  - Verschillende gebouwen, niet aansluitend → **elk gebouw apart**




©Enter vzw

- Verschillende gebouwen, aaneensluitend → **alles samen**



©Enter vzw



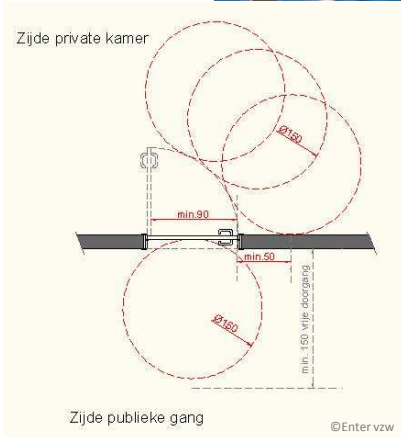
## De stedenbouwkundige verordening

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Gezondheids- en welzijnsinstellingen, ...

**Verduidelijking doelstelling toepassingsgebied:**

- Private en publieke zijde deuren ongewijzigd!



Zijde private kamer

Zijde publieke gang

©Enter vzw

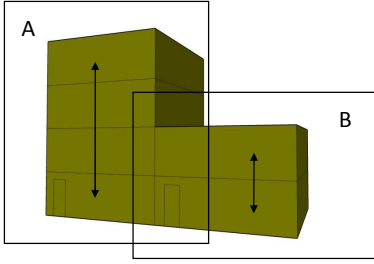
## De stedenbouwkundige verordening

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Gezondheids- en welzijnsinstellingen, ...


**Verduidelijking doelstelling toepassingsgebied:**

- Toepassing normen verdiepingen ongewijzigd!



©Enter vzw

*Deel A: niveaus toegangsdeuren > 2 → alles*  
*Deel B: niveaus toegangsdeuren ≤ 2 → alles*




## De stedenbouwkundige verordening

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Gezondheids- en welzijnsinstellingen, ...

**Overgangsmaatregel toepassingsgebied:**

- Vanaf 03/01/2013: art. 5
- Na 31/03/2011 en tot 31/12/2012: **art. 35/1, §2**
  - Min. 20 wooneenheden/ kamers +
    - Exact 3 niveaus (toegangsdeuren): **enkel gelijkvloers**
    - meer dan 3 niveaus (toegangsdeuren): **volledig voldoen**



Woning- en overgangsbepalingen			
Art. 35/1: gezondheid- en welzijnsinstellingen, ...			
Wonen (art. 5)			
Type gebouw	Aantal WE/kamers + niveaus met toegangsdeuren	Draagkracht toepassingsgebied vergunningsaanvragen vanaf 31/03/2011 en voor 1/1/2013	Draagkracht toepassingsgebied vergunningsaanvragen vanaf 1/1/2013
Gezondheids- en welzijnsinstellingen, internaten & strafinrichtingen	≥ 20 kamers/wooneenheden & toegangsdeuren over <b>exact 3 niveaus</b>	<b>Beperkt:</b> Gemeenschappelijke delen*, incl. de toegangsdeuren tot elke kamer of wooneenheid op het gelijkvloers, met uitzondering van trappen naar andere niveaus	<b>Uitgebreid:</b> alle* gemeenschappelijke delen, incl. de toegangsdeuren tot elke kamer of wooneenheid
	≥ 20 kamers of wooneenheden & toegangsdeuren over <b>meer dan 3 niveaus</b>	<b>Uitgebreid:</b> alle* gemeenschappelijke delen, incl. de toegangsdeuren tot elke kamer of wooneenheid	

\* nieuw te bouwen, te herbouwen, te verbouwen of uit te breiden constructies of delen van de constructie

Woning- en overgangsbepalingen	
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID	
<b>Voorbeeld 1 overgangmaatregel:</b>	
<b>Gezondheids- en welzijnsinstellingen, ...:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Min. 20 kamers/ wooneenheden</li> <li>Toegangsdeuren over exact 3 niveaus</li> </ul>	
Van 31/ 03/2011 tot 31/12/2012:	Vanaf 01/01/2013:
	
©Enter vzw	©Enter vzw
<p>Groen: moet voldoen aan regelgeving Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving</p>	



## Wijzigings- en overgangsbepalingen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Voorbeeld 2 overgangmaatregel:

**Gezondheids- en welzijnsinstellingen, ...:**

- Min. 20 kamers/ wooneenheden
- Toegangsdeuren over meer dan 3 niveaus

Van 31/ 03/2011 tot 31/12/2012: Vanaf 01/01/2013:



©Enter vzw



©Enter vzw

*Groen: moet voldoen aan regelgeving*  
*Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving*



## Wijzigings- en overgangsbepalingen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Voorbeeld 3 overgangmaatregel:

**Gezondheids- en welzijnsinstellingen, ...:**

- Min. 20 kamers/ wooneenheden
- Toegangsdeuren over exact 3 niveaus
- Verschillende aaneensluitende delen

Van 31/ 03/2011 tot 31/12/2012: Vanaf 01/01/2013:



©Enter vzw



©Enter vzw

*Groen: moet voldoen aan regelgeving*  
*Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving*



## Wijzigings- en overgangsbepalingen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Voorbeeld 4 overgangmaatregel:

**Gezondheids- en welzijnsinstellingen, ...:**

- Min. 20 kamers/ wooneenheden
- Toegangsdeuren over meer dan 3 niveaus
- Verschillende aaneensluitende delen

Van 31/03/2011 tot 31/12/2012: Vanaf 01/01/2013:



©Enter vzw



©Enter vzw

*Groen: moet voldoen aan regelgeving  
Grijs: moet niet voldoen aan regelgeving*



## De stedenbouwkundige verordening

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Pashokjes, kleedruimten en sanitaire ruimten

**Bijsturing doelstelling:**

- Artikels verplaatst naar art. 29/1 en 29/2
- Wijziging i.f.v. ligging:
  - Ofwel min. 1 in zone man/vrouw
  - Ofwel min. 1 in een neutrale zone (unisex)



©Enter vzw



©Enter vzw



De stedenbouwkundige verordening  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

## De stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid

Wijzigingen normen

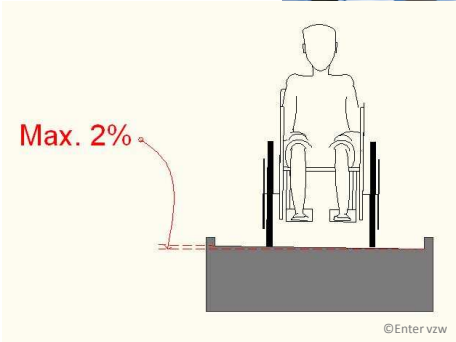


Normen  
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Looppaden

**Verduidelijking:**

- Alle looppaden mogen dwars hellen i.f.v. normale afwatering



©Enter vzw

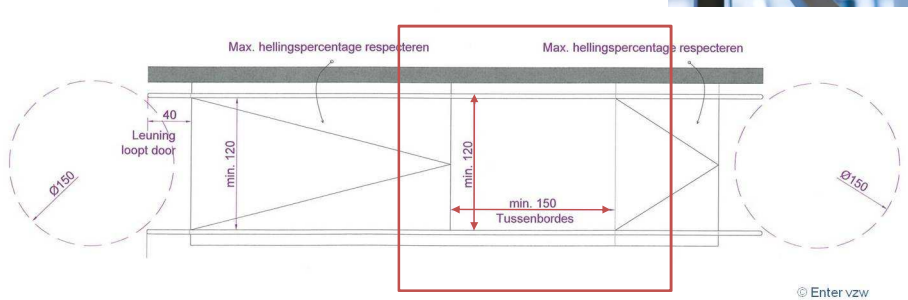
## Normen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Niveaoverschillen: hellingen

#### Wijziging normen:

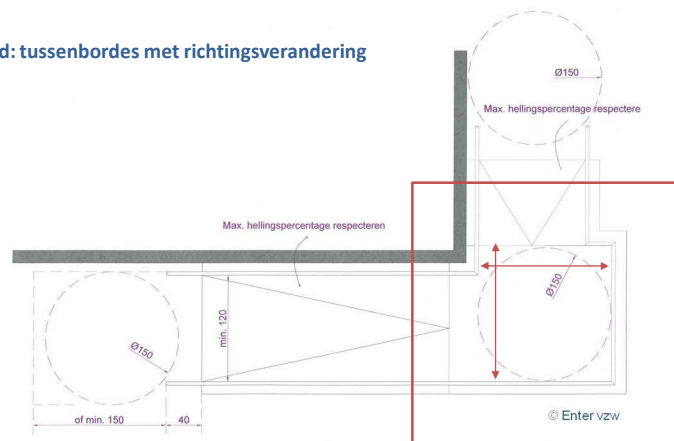
- Wijziging afmetingen tussenbordes:
  - Min. 120x150cm
  - Bij richtingsveranderingen min. 150x150cm



## Normen niveaoverschillen – algemeen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Planvoorbeeld: tussenbordes met richtingsverandering



- Vrije draairuimte voor en na: max. 2% hellen ifv normale afwatering in één richting
- Tussenbordes min. 1,50m x 1,50m


## Normen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Niveaoverschillen: trappen

**Verduidelijking en aanvulling:**

- Verduidelijking tekst i.f.v. vrije breedte trap
- Meergezinswoningen, kamerwoningen, studentenhuizen of studentengemeenschapshuizen, ...:
  - indien lift volgens art. 21 → criteria trappen vervallen



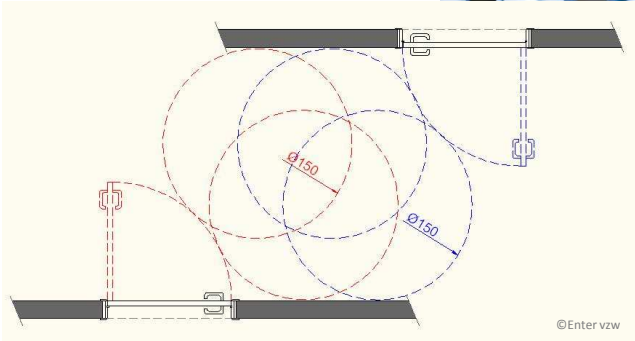
## Normen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Toegangen en deuropeningen

**Wijziging en aanvulling:**

- Vrije hoogte na afwerking 2,10 cm > 2,09 cm
- Uitsluiting criteria deuren naar gesloten trappenhallen:
  - draairuimte en vrije opstelruimte t.h.v. de deuren
- Draairuimtes meerdere deuren mogen overlappen



©Enter vzw

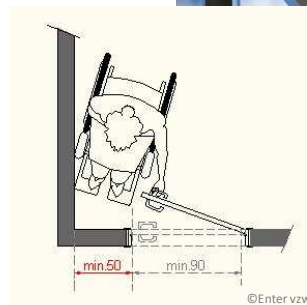
## Normen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Toegangen en deuropeningen

#### Wijziging en aanvulling:

- Vrije opstelruimte 45cm na afwerking > 50cm



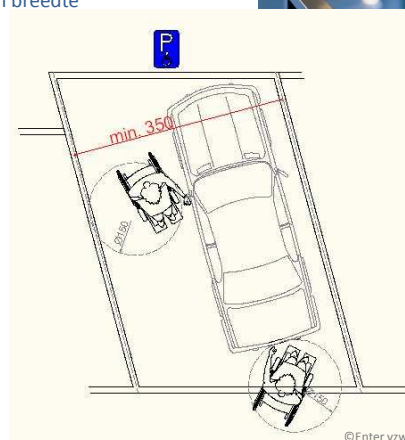
## Normen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Parkeerplaatsen

#### Wijziging norm schuinparkeren:

- Afmetingen min. 350x600cm > min. 350cm breedte
- Correctie referentie andere regelgevingen



Normen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Vaste inrichtingselementen**

**Verduidelijking doelstelling onthaalementen:**

- Wijziging aanwezigheid verlaagd gedeelte: één > alle elementen



Normen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Vaste inrichtingselementen**

**Verduidelijking doelstelling aantal zitplaatsen:**

- Vrije ruimtes te voorzien in elke ruimte
- Verduidelijking berekening aantallen:

Publiek toegankelijk gebouw		
De constructie beschikt over een zitplaatsen voor toeschouwers of toehoorders (Art. 29)		
< 50 zitplaatsen	50 tot 99 zitplaatsen	> 100
2 vrije ruimtes* reserveren voor personen met een handicap, <b>in elke ruimte</b> waar een voorstelling wordt aangeboden	2 + 1 extra vrije ruimte* voorzien voor personen met een handicap, <b>in elke ruimte</b> waar een voorstelling wordt aangeboden	3 + per extra groep van 50 zitplaatsen, 1 extra vrije ruimte* voorzien voor personen met een handicap, <b>in elke ruimte</b> waar een voorstelling wordt aangeboden

\*Als het totaal aantal nieuw te bouwen, te herbouwen, te verbouwen of uit te breiden zitplaatsen minder bedraagt dan de te reserveren vrije ruimtes voor personen met een handicap, beperkt die verplichting zich tot de nieuw te bouwen, te herbouwen of uit te breiden zitplaatsen.



## Normen

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Afwijkingen en advisering

#### Verduidelijking algemeen:

- Afwijkingen in navolging van art. 33 en/of 34
- Concretisering: start periode 30 dagen bij adviesvraag
  - Dag na ontvangst adviesvraag



## Instrumenten in de praktijk

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Praktijkinstrumenten voor architect en ambtenaar



## Instrumenten in de praktijk

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Overzicht instrumenten

Praktijkinstrumenten				
	Voorbespreking	Ontwerp	Vergunningsaanvraag	Uitvoering
Brochure	x			x
Handboek	x	x		x
Quickscan		x		
Checklist		x	x	
Advies	x	x	x	x
Bijlagen SV	x	x		

## Instrumenten in de praktijk

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Instrumenten als hulp voor de architect/ ontwerper binnen het bouwproces:

- ✓ **Voorbespreking (architect - bouwheer)**
  - Brochure:
    - informeren bouwheer
  - Handboek (website):
    - Visie, waarom toegankelijkheid belangrijk is
  - Quickscan:
    - Van in opdracht/conceptfase
    - Wat moet ik doen? Overzicht waarmee je mogelijks rekening moet houden
  - Advisering:
    - Vanaf de start concrete begeleiding

## Instrumenten in de praktijk

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Instrumenten als hulp voor de architect/ ontwerper binnen het bouwproces:

- ✓ **Ontwerp en uitvoering:**
  - Brochure:
    - Informeren uitvoerders
  - Handboek (website):
    - Normen, waarom toepassen, voorbeelden, ...
  - Quickscan/ checklist:
    - Overzicht waarmee je rekening moet houden
  - Bijlagen verordening:
    - Verslag aan regering (voor interpretatie)
    - Verslag aan de regering wijzigingen (voor interpretatie)
  - Advisering:
    - Begeleiding voor wegwerpen knelpunten, productinformatie, ...



## Instrumenten in de praktijk

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Instrumenten als hulp voor de architect/ ontwerper binnen het bouwproces:

- ✓ **Bouwvergunning:**
  - Checklist:
    - Toevoegen bij vergunningsaanvraag
  - Advisering:
    - Indien verplicht binnen regelgeving



## Instrumenten in de praktijk

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Brochure

o.a. toepassing in een notendop, integrale gecoördineerde tekst



## Instrumenten in de praktijk

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Handboek "Toegankelijkheid publieke gebouwen"

o.a. inspiratiebron met aanbevelingen, hoe en waarom, voorbeelden, ...  
Regelgeving met integrale tekst, achtergrond, checklist en quickscan,  
Informatievragen, nieuwsbrief, faq, ...

[www.toegankelijkgebouw.be](http://www.toegankelijkgebouw.be)





## Instrumenten in de praktijk

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Quickscan en checklist

Online tool op [www.toegankelijkgebouw.be](http://www.toegankelijkgebouw.be)  
Doorklikken naar regelgeving → checklist

Digitale tools Toegankelijkheid	
Quickscan	Checklist
Voor de architect, ontwerpers, ...	Voor architect en ambtenaar
Bij de start en gedurende de ontwerpfase	Na voltooiing van het ontwerp
Digitale vragenlijst: ook onbekende gegevens kunnen afgetoetst worden	Digitale vragenlijst (2 delen): concrete gegevens worden bevraagd
Output: hulpmiddel bij het verdere ontwerp	Output: toevoeging bij de bouwaanvraag  In orde stellen met de verordening + dossiersamenstelling art.16, 2° beschrijvende nota integrale toegankelijkheid

## Instrumenten in de praktijk

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Checklist = beknopt projectoverzicht

- ✓Moet je voldoen ja/nee – duidelijkheid naar ambtenaar!
- ✓Zo, ja welk deel gebouw
- ✓Zo ja, welke specifieke criteria van toepassing
- ✓Zo ja, berekening aantallen (pashokjes, zitplaatsen, parkeerplaatsen, ...)
- ✓Adviesverplichting?
- ✓Eenvoudig toe te voegen motivering afwijkingen

## Instrumenten in de praktijk

### WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Voorbeeld Checklist**

**Checklist Toegankelijkheid**

**Waarvoor dient deze checklist?**  
*Met deze checklist kan u nagaan waaraan uw aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning minimaal zou moeten voldoen inzake de toepassing van de regelgeving betreffende toegankelijkheid van publiek toegankelijke gebouwen. Deze checklist wordt aan de hand van de docuorgebonden gegevens door de aanvrager of ontwerper opgemaakt voor het indienen van het aanvraagdossier en kan toegevoegd worden aan het aanvraagdossier.*

**Waar vindt u meer informatie over deze checklist?**  
*Meer informatie met betrekking tot deze checklist kan u vinden op [www.toegankelijkgebouw.be](http://www.toegankelijkgebouw.be) onder het item regelgeving, checklist.*

**ADMINISTRATIEVE GEGEVENS**

Onderwerp van de aanvraag  
 ...

Gegevens van de aanvrager en ontwerper

**Bouwheer**  
 Naam ...  
 Straat en nummer ...  
 Postcode en gemeente: ...

**Ontwerper**  
 Naam ...  
 Straat en nummer ...  
 Postcode en gemeente: ...

Gegevens van het goed  
 Ligging goed ...  
 Kadastrale gegevens: ...

**UITSLUITING TOEPASSINGSGBIED**  
 Voor deze aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning is de Gewestelijke Stedenbouwkundige verordening betreffende Toegankelijkheid van 05/06/2009 van toepassing.

Waarvoor dient de checklist + informatie

Gegevens

Moet je voldoen of niet. Indien je niet moet voldoen zal deel 2,3, niet verschijnen

## Instrumenten in de praktijk

### WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Voorbeeld Checklist**

**SPECIFIEK TOEPASSINGSGBIED**  
 De constructie of delen ervan is bestemd voor toeristische verblijfsaccommodatie en beschikt na de handelingen over 15 accommodaties.

Voor deze constructie zijn de bepalingen van de verordening van toepassing op alle gemeenschappelijke delen, met inbegrip van de toegangsdeuren tot elke accommodatie.

Voor de accommodaties geldt:

Aantal accommodaties	Aantal te voorziene accommodaties
15	15

De aangepaste accommodatie(s) moeten voldoen aan artikel 22 tot en met 26, en aan artikel 30 tot en met 32 van de verordening.

**AANVULLEND TOEPASSINGSGBIED**  
 Voor deze aanvraag zijn onderstaande thema's bijkomend van toepassing

**Bestaande toegang:**  
 Niet van toepassing

**Verbruiksruimte:**  
 Niet van toepassing

**Parkokjes:**  
 Niet van toepassing

**Kleedruimtes:**  
 Niet van toepassing

**Sanitaire voorzieningen:**  
 De constructie of delen ervan beschikt over sanitaire voorzieningen waarvoor geldt:

- In elk sanitair blok moet minstens één toilet voldoen aan artikel 12, artikel 30, eerste lid en artikel 31, uitzondering 1<sup>o</sup> en 2<sup>o</sup>, van de verordening.
- Bij aparte toiletten, die alleen voor vrouwen of alleen voor mannen bestemd zijn, moet telkens minstens één toilet in elke ruimte voldoen, tenzij een aangepast toilet ter beschikking is dat zowel bestemd is voor mannen als vrouwen, en zich niet in de zone bevindt die gereserveerd is voor mannen dan wel vrouwen.

Om welk toepassingsgebied gaat het en wat is belangrijk (hier aantal accommodaties)

Tabel: geeft het aantal accommodaties ingevuld door de architect; het aantal te voorziene accommodaties wordt gegenereerd. De ambtenaar zal de plannen moeten nakijken op juistheid van deze cijfers

In het aanvullend toepassingsgebied verschijnt per item of het van toepassing is of niet, en wat er moet voldoen

## Instrumenten in de praktijk

### WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Voorbeeld Checklist**

**Parkeerplaatsen:**  
De constructie of delen ervan beschikt over 25 parkeerplaatsen waarvoor geldt:

Aantal parkeerplaatsen	Aantal te voorziene aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen
25	Min. 2

De aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen moeten voldoen aan artikel 27, 3e en 4e alinea van de verordening.

Er dient minimaal één toegangspad aanwezig te zijn dat vertrekt vanaf de parkeervoorziening en leidt naar de toegang tot het gebouw of delen ervan die voldoet aan de bepalingen van de verordening.

**Vaste zitplaatsen voor toeschouwers of toehoorders:**  
Niet van toepassing.

**Normbepalingen:**  
Ongeacht bovvermelde bepalingen is hoofdstuk 3 van de verordening steeds van toepassing op het deel van het gebouw of de constructie die binnen het toepassingsgebied valt.

De normen voor bouwelementen hebben betrekking op:

- Algemene bepalingen: art. 11 t.e.m. 13
- Loopspaden: art. 14 t.e.m. 17
- Niveaoverschillen: art. 18 t.e.m. 21
- Toegangen en deuropeningen: art. 22 t.e.m. 26
- Vaste inrichtingselementen: art. 28

Vervolg aanvullend toepassingsgebied waar per item verschijnt of het van toepassing is of niet, en wat er moet voldoen

Tabel: geeft het aantal parkeerplaatsen ingevuld door de architect; het aantal als aangepast te voorziene parkeerplaatsen wordt gegenereerd. De ambtenaar zal de plannen moeten nakijken op juistheid van deze cijfers

De normen die van toepassing zijn

## Instrumenten in de praktijk

### WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Voorbeeld Checklist**

**ADVIES**  
Er is voor deze aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning geen voorafgaand toegankelijkheidsadvies opgemaakt.

**MOTIVATIE TOT AFWIJKINGEN**  
Wanneer men binnen het aanvraagdossier wenst af te wijkingen op de bepalingen van de verordening, dient de architect hiervoor een motivatie toe te voegen waarin hij de afwijking motiveert of aantoonbaar maakt welke wijze hij wel aan de bepalingen voldoet.

Motivering tot afwijkingen:  
Wanneer binnen het aanvraagdossier afwijkingen voorkomen op de bepalingen van het besluit... dient de architect hiervoor een motivatie toe te voegen waarin hij de afwijking motiveert of aantoonbaar maakt welke wijze hij wel aan de bepalingen van het besluit...voldoet.

\*Voor het onderbouwen van de motivatie kunnen steeds extra documenten in het aanvraagdossier opgenomen worden zoals technische fiches, gedetailleerde plannen, enzovoort.

**AANVULLENDE TOEGANKELIJKHEIDSMOTIVERING**  
Aanvullende toegankelijkheidsmotivering:  
Er wordt geen aanvullende toegankelijkheidsmotivering toegevoegd.

\*Beschrijving inzake integrale toegankelijkheid (BVR van 28/05/2004 inzake de dossiersamenstelling, art. 16, 2<sup>e</sup>, c.)

Hier wordt weergegeven of er een verplicht advies is. Er kan ook weergegeven worden of er een vrijwillig advies gevraagd werd. Wanneer er een advies gevraagd wordt kan je ook de gegevens van desbetreffend advies ingeven

Indien er afwijkingen zijn moet men verplicht een motivatie

Naar aanleiding van art. 16, 2<sup>e</sup>, c (dossiersamenstelling) een mogelijkheid om te beschrijven wat je méér doet dan wettelijk gevraagd.

## Instrumenten in de praktijk

### WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

#### Voorbeeld Checklist

**ONDERTEKENING**

De aanvrager verklaart dat de gegevens, opgegeven in deze checklist naar waarheid zijn ingevuld. Ze zijn in overeenstemming met de voorziene handelingen zoals opgenomen in de betreffende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning.

De opgegeven informatie toont aan welke bepalingen van toepassing zijn voor het bouwen, herbouwen, verbouwen of uitbreiden van de constructie of delen ervan zoals voorzien binnen het aanvraagdossier.

Op de plannen voor de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning diert men steeds al de informatie weer te geven die noodzakelijk is opdat de vergunningverlenende ambtenaar kan nagaan of aan al de van toepassing zijnde wettelijke bepalingen voldaan wordt.

Datum: .....

Handtekening architect, Handtekening Bouwheer,

**Privacywaarborg**

*De gegevens die u meedeelt, kunnen worden opgeslagen in een of meerdere bestanden. Die bestanden kunnen zicht bij de gemeente bevinden waar u de aanvraag indient of waar het goed ligt waarop de aanvraag betrekking heeft, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de ruimtelijke ordening. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om kennis te nemen van uw gegevens en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.*

**Aanvullende informatie**

**Waar vindt u meer informatie over toegankelijkheid van publieke gebouwen?**  
*Meer informatie met betrekking tot de Stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid, alsook met betrekking tot een goede uitvoeringspraktijk van toegankelijkheid in voor publiek toegankelijke gebouwen kan u vinden op [www.toegankelijkgebouw.be](http://www.toegankelijkgebouw.be)*

Voor vragen kan u steeds terecht bij:

  
 Enter vzw, Vlaams Expertisecentrum Toegankelijkheid  
 Belgieplein 1, 3510 Hasselt, Tel. 011 -26 50 30, [info@enter.vzw.be](mailto:info@enter.vzw.be)

Architect en bouwheer ondertekenen de checklist. Hierin verklaren ze dat ze de checklist hebben ingevuld conform plannen en bestek.

Er wordt een privacywaarborg vermeld

Voor aanvullende informatie kan men terecht bij Enter vzw en op [www.toegankelijkgebouw.be](http://www.toegankelijkgebouw.be)

## Begeleiding en advisering

### WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

## Begeleiding en advisering op vlak van toegankelijkheid

## Begeleiding en advisering

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Advies is meer dan regelgeving!**

Regelgeving is minimaal, advies helpt een 'echt' toegankelijk en bruikbaar resultaat garanderen:

- ✓ Dossierbegeleiding **op maat!**
- ✓ **Gespecialiseerde** architecten en mobiliteitsdeskundigen
- ✓ Op basis van planbesprekingen **dossiergebonden** oplossingen aanbieden, knelpunten bespreken, begeleiding in uitvoering, ...
- ✓ **Multidisciplinaire aanpak** van concept tot uitvoering




## Begeleiding en advisering

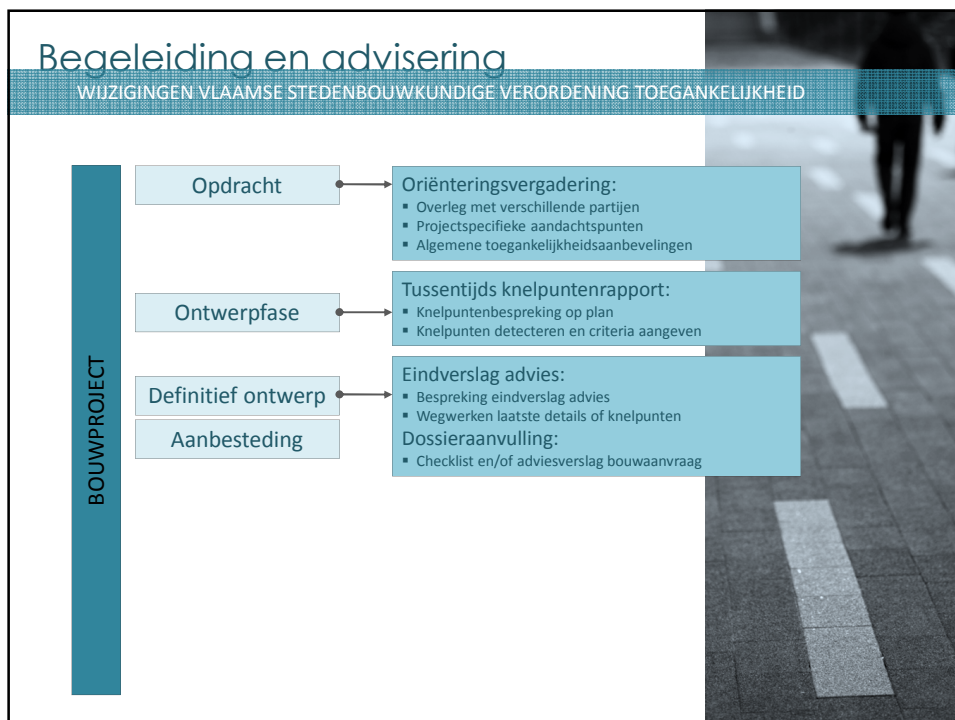
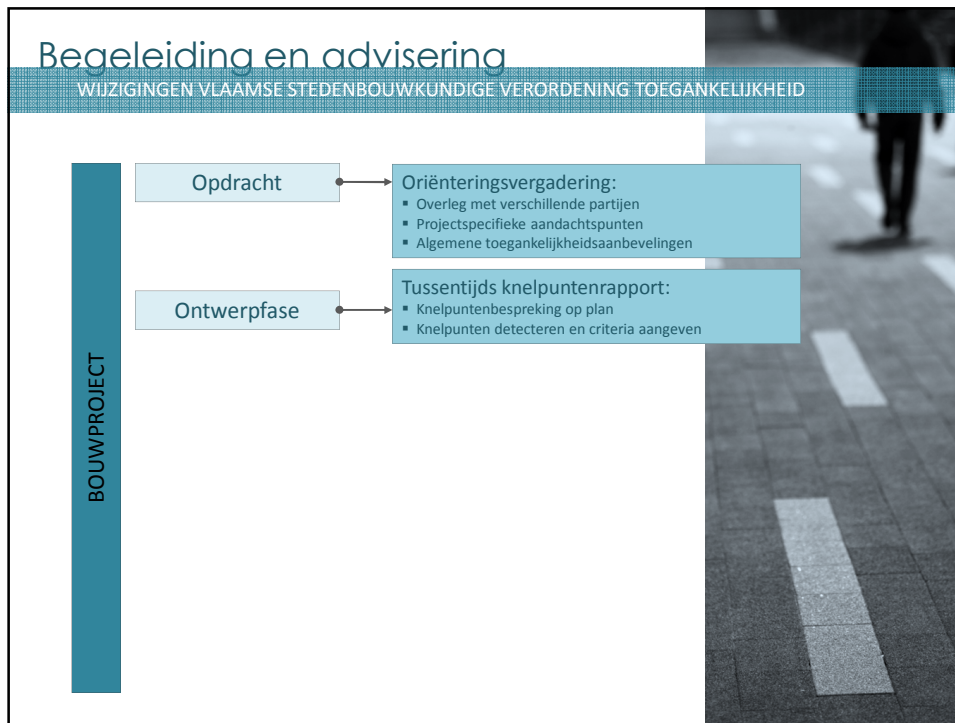
WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

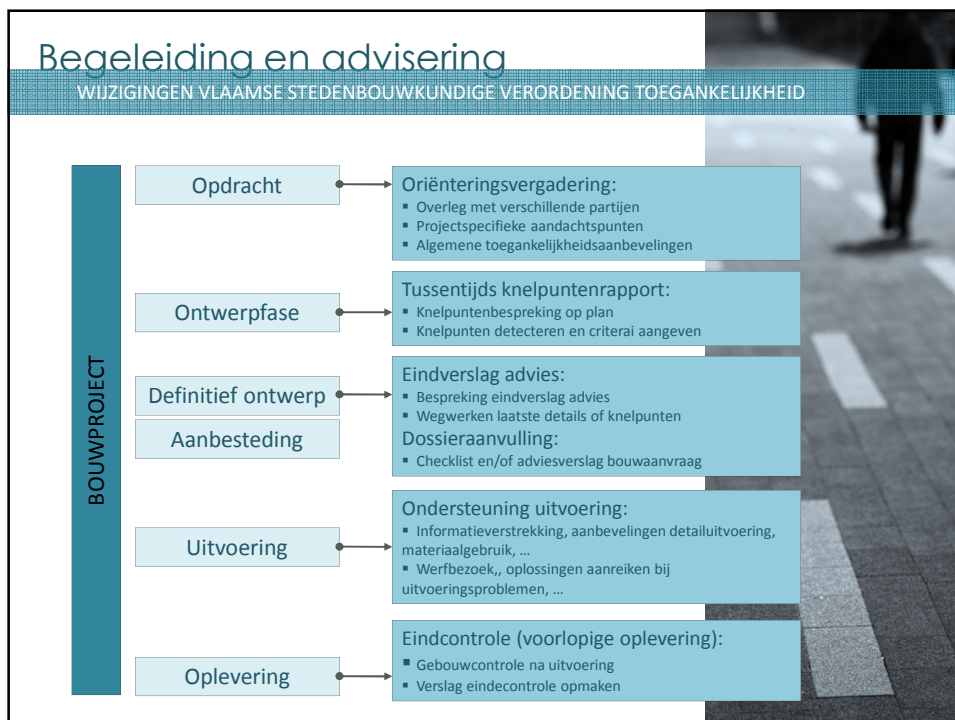
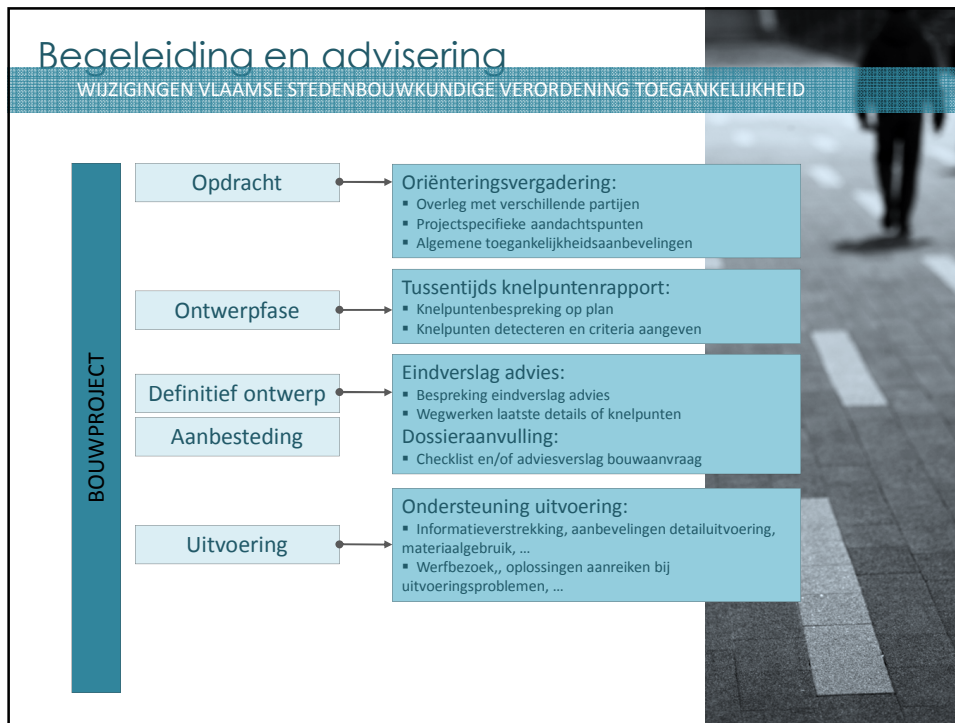
**BOUWPROJECT**

Opdracht → Oriënteringsvergadering:

- Overleg met verschillende partijen
- Projectspectifieke aandachtspunten
- Algemene toegankelijkheidsaanbevelingen







**Begeleiding en advisering**  
 WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Voorbeeld advies: Ziekenhuis Halle**

Initieel plan: knelpunten

©Enter vzw

**Begeleiding en advisering**  
 WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Voorbeeld advies: Ziekenhuis Halle**

Voorstel aanpassing A

opklapbare deur 8.1pijpen

opklapbare babyverzorgingskast  
 verticaal model: 65x88,5 cm

min. 138 cm

min 88 cm

verlengde radiatoren

radiator volledig omkleden om bij  
 een val verbranding te vermijden  
 ramen te voorzien van folie

©Enter vzw - Toegankelijkheidsbureau vzw

## Begeleiding en advisering

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Voorbeeld advies: Ziekenhuis Halle

Voorstel aanpassing B

©Enter vzw – Toegankelijkheidsbureau vzw

## Begeleiding en advisering

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

### Adviesbureaus ondersteunen ook in:

- ✓ Haalbaarheidsstudie
- ✓ Meten van toegankelijkheid: gebouwen en omgevingen
- ✓ (Toegankelijkheids)onderzoek
- ✓ Informatieverstrekking en sensibilisering
- ✓ Vorming op maat
- ✓ ...

## Begeleiding en advisering

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Advies: adviesbureaus toegankelijkheid**


 ATO, Adviesbureau Toegankelijke Omgeving (Oost-Vlaanderen)  
[www.ato-vzw.be](http://www.ato-vzw.be)


 CTPA, Centrum Toegankelijkheid van de Provincie Antwerpen (Antwerpen)  
[www.provant.be/welzijn/toegankelijkheid](http://www.provant.be/welzijn/toegankelijkheid)


 Toegankelijkheidsbureau vzw (Limburg, Vlaams-Brabant en Brussel)  
[www.toegankelijkheidsbureau.be](http://www.toegankelijkheidsbureau.be)


 Westkans, West-Vlaams Bureau voor Gelijke Kansen en Toegankelijkheid vzw (West- Vlaanderen)  
[www.westkans.be](http://www.westkans.be)



## Begeleiding en advisering

NIEUWE VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**'Investeren in toegankelijkheid is investeren in de toekomst!'**




Bedankt

WIJZIGINGEN VLAAMSE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING TOEGANKELIJKHEID

**Bedankt!**

**Enter**  
Vlaams Expertisecentrum  
Toegankelijkheid

 Belgiëplein 1  
3510 Kermt

 011 26 50 30

 [www.entervzw.be](http://www.entervzw.be)  
[info@entervzw.be](mailto:info@entervzw.be)

